

BIDOOR NEWS FEB.2011

2011年2月号 ビドールニュース

1 Products 製品

2 Report お知らせ

在庫販売中止のご案内

3 Information 情報

1月新設住宅着工数 3.1%増



ビドールニュース 2011年2月号 発行：株式会社 ナガノ
大阪市東成区大今里西 1-25-4 TEL: (06)6972 - 3824(代)
メール: info@bidoor.co.jp WEB: <http://www.bidoor.co.jp/>



お得意先様各位

平成 23 年 2 月 1 日

NO, 1

在庫販売中止製品のご案内

拝啓

貴社ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。平素は「BIDOOR(ビドール)」製品に格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、下記の製品（現在、弊社カタログに記載中）につきまして、諸種の事情により、在庫による販売を中止させていただきたくことになりました。取り急ぎ、ご報告させていただきます。永年のご利用有難うございました。

記

品番	品名	色	サイズ	記載頁
HW-181-S	量産春日取手	ナラ	全サイズ	総(107) 集(25) 09(34)
HW-181-W	量産春日取手	ナラ	全サイズ	総(107) 集(25)
HW-121	面打春日ハンドル	ナラ	全サイズ	総(122) 集(25) 09(34)

記載メディア (総 = 総合カタログ 集 = 集合カタログ 09 = 襖・建具用品カタログ)

実施日:平成 23 年 2 月 1 日より

以上

BIDOOR(ビドール)製品についてのご質問はお気軽にご連絡ください。

敬具



ビドールニュース 2011 年 2 月号 発行: 株式会社 ナガノ
大阪市東成区大今里西 1-25-4 TEL: (06)6972 - 3824(代)
メール: info@bidoor.co.jp WEB: <http://www.bidoor.co.jp/>



3.1%増の81万戸強

厳しい雇用情勢で小幅な増

国土交通省が一月三十一日発表した平成二十二年(一十二月)の新設住宅着工戸数は、二年ぶりの増加となる前年比三・一%増の八十一万三千二百六十六戸となった。平成二十年秋のリーマンショック等金融経済危機を受け急激に落ち込んだ前年の反動を受け大幅に前年同月を上回る月もあったが、厳しい経済、雇用情勢を背景により年計では当初予想を下回る小幅な増加にとどまり、二年連続の百万戸割れとなった。

平成二十二年の新設住宅着工戸数の詳しい動態は以下のとおり。

▼総戸数 八十一万三千二百六十六戸で前年比三・一%増と、前年の減少から再び増加となった。新設住宅着工床面積は七十二億九千九百万平方メートルで、同六・七%増と、二年ぶりの増加。

▼建築主別 公共は一万九千二百二十一戸で、前年比二〇・一%減、民間は七十九万四千五百五戸で、同三・九%増となった。

▼利用関係別 持家は三十五万五千二百二十一戸で、前年比七・二%増と、前年の減少から再び増加となった。貸家は二十九万八千四百四戸で、同七・三%減と、二年連続の減少となった。分譲住宅は二十九万八千八百八十八戸で、同九・六%増と、二年ぶりの増加となった。

分譲住宅のうちマンションは九万五千九百七十七戸で、同八・二%増と、前年の大幅減少から二ケタ増を記録。地域別のマンション着工戸数は、首都圏が五万三千三百七十二戸(前年比二・八%増)、中部圏が七千三百四十戸(同二・六%増)、近畿圏が一万九千六百十九戸(同四・三%増)、その他の地域が一万二千二百六十六戸(同二・〇%増)と、その他の地域のみが二ケタの減少となった。分譲住宅に占めるマンションの割合は四四・九%で前年を〇・五ポイント下回った。

また、一戸建分譲住宅は十一万三千五百五十八戸で、前年比二〇・九%増と、四年ぶりの増加となった。

▼資金別 民間資金住宅は六十九万七百三十六戸で、前年比〇・一%増、公的資金住宅は十二万二千三百九十戸で同二・四%増となった。公的資金の内訳は、公営住宅が一萬四千三百六十六戸(前年比四・九%減)、住宅金融機構融資住宅が六万九千九百九十九戸(同五・四%増)、都市再生機構建設住宅が千五百二十九戸(同四五・六%減)、その他の住宅が四万四千八百六十四戸(同二・〇%増)。

▼構造別 木造は四十六万三千四百四戸で、前年比七・〇%増、非木造は三十五万二千九百九十二戸で、同二・五%減となった。非木造の内訳は、鉄骨鉄筋コンクリート造が七千百戸(前年比二五・五%増)、その他の地域が一萬九千四百八十戸(同〇・九%増)、鉄骨造が十五万三千四百一十一戸(同五・〇%減)、コンクリートブロック造が六千三百七十七戸(同四・四%増)、その他が八百三十四戸(同三・七%減)。

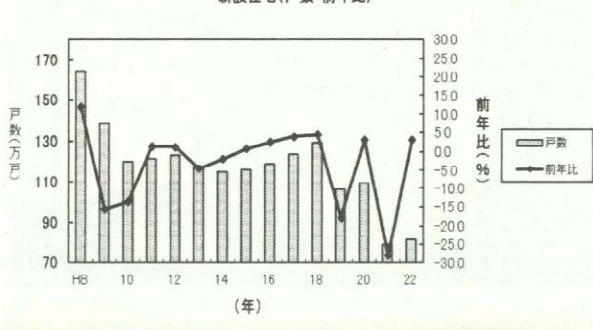
▼建築工法別 在来軸組は四十四万五千九百六十九戸で前年比三・七%増と大幅増となった。新設住宅に占める在来軸組の割合は五四・八%で、前年を二・七ポイント上回った。プレハブは十二万六千六百七十一戸で、前年比七・六%増と、前年の減少から再び増加となった。ツーバイフォーは九万六千六百四戸で、同四・八%増と二年ぶりの増加となった。

▼三大都市圏 その他の地域別、前年比で見ると、総戸数は、首都圏が七・四%増、中部圏が〇・二%減、近畿圏が三・三%増、その他地域が三・三%増と、中部圏のみが減少となった。利用関係別では、持家は、首都圏六・九%増、中部圏八・四%増、近畿圏六・七%増、その他地域七・二%増、貸家は、首都圏三・四%減、区勇武圏一八・五%増、近畿圏五・三%減、その他の地域七・七%減、分譲住宅は、首都圏二・八%増、一戸建住宅二・九%増、中部圏二・四%増(同二・六%増)、近畿圏一・一%増(同二・四%増)、その他地域二・七%増(同二・〇%増)、同一三・〇%増)となった。

▼都道府県別 前年比で増加は、山梨(二六・七%増)、兵庫(一一・一%増)など(二四都道府県)、青森(二二・一%減)、山形(三・重)(二〇・六%減)など二三県は減少となった。

なお、昨年十二月の新設住宅着工戸数は前年同月比七・五%増の七万四千五百七十七戸で、七月月連続の増加となった。着工床面積は、同一二・八%増の六百六十一万九千二百六十六平方メートルで、十九月連続の増加となった。

新設住宅(戸数・前年比)



2011年(平成23年)2月5日(土曜日)住宅資材新聞 掲載



ビドニュース 2011年 2月号 発行: 株式会社 ナガノ
 大阪市東成区大今里西 1-25-4 TEL: (06)6972-3824(代)
 メール: info@bidoor.co.jp WEB: <http://www.bidoor.co.jp/>



平成22年計着工新設住宅戸数：利用関係別・都道府県別表（平成22年1～12月）

（単位：戸、％）

	総数		持家		貸家		給与		分譲		うちマンション		うち一戸建	
	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比
北海道	28,983	8.3	11,175	9.3	14,605	9.1	346	-26.7	2,857	7.0	1,123	5.1	1,687	7.2
青森	4,708	-12.1	3,138	4.5	1,288	-36.3	79	148.9	206	-13.9	0	0.0	204	-14.3
岩手	5,227	2.8	3,348	11.0	1,489	-14.2	35	-56.8	355	40.3	160	198.3	185	-2.0
宮城	12,714	10.8	5,487	17.0	4,645	-6.4	108	56.5	2,474	39.4	854	39.3	1,584	36.3
秋田	3,981	-2.0	2,459	2.3	1,135	-3.5	32	-33.3	355	-18.2	62	-66.3	283	18.1
山形	4,125	-10.6	2,533	-12.5	1,140	-8.9	40	-62.3	412	12.9	130	11.1	278	12.1
福島	9,342	-3.3	5,292	1.5	3,211	-13.0	112	93.1	727	4.9	182	111.6	545	-9.0
茨城	19,855	9.1	10,338	10.9	7,124	-2.0	290	101.4	2,103	42.9	320	492.8	1,783	27.0
栃木	13,506	-7.0	7,268	2.5	4,488	-21.8	159	-9.1	1,591	4.5	59	-84.0	1,518	34.8
群馬	12,625	0.7	6,938	4.8	4,106	-10.3	84	-40.8	1,497	26.2	221	179.7	1,276	15.5
埼玉	55,368	2.2	18,908	3.6	19,316	-2.9	263	-73.7	16,981	12.2	4,215	-19.4	12,744	29.3
千葉	45,085	6.0	15,010	9.8	16,549	-4.1	73	-88.0	13,453	22.5	4,139	14.6	9,281	26.1
東京	119,858	10.6	20,144	11.9	48,996	-5.5	771	-73.2	49,847	39.9	32,064	44.4	17,477	33.2
神奈川	68,473	7.6	17,840	2.8	25,483	0.8	406	-69.1	25,744	24.9	10,954	21.7	14,894	27.1
新潟	11,382	-3.5	7,072	4.6	3,524	-18.9	200	159.7	586	-4.2	58	-44.8	515	5.3
富山	5,388	-3.1	3,385	1.1	1,688	-12.2	11	10.0	294	8.1	125	127.3	169	-19.1
石川	6,484	4.0	3,812	14.1	2,158	-15.1	56	115.4	458	40.1	65	-	393	21.7
福井	3,816	-4.5	2,453	9.2	1,085	-11.0	6	-96.1	302	-26.3	37	-77.6	261	6.5
山梨	4,681	16.7	3,142	20.9	1,155	-3.1	168	854.5	218	9.5	0	0.0	218	9.5
長野	10,650	-3.0	6,811	6.2	2,781	-16.2	50	-51.9	908	-14.1	0	-100.0	901	12.1
岐阜	11,186	-7.0	6,646	3.5	2,952	-32.4	38	-20.8	1,530	31.1	321	-	1,199	2.7
静岡	25,314	-6.1	14,035	3.6	8,340	-21.6	214	56.2	2,725	3.8	1,001	-18.8	1,724	23.7
愛知	57,952	6.4	23,112	13.1	20,778	-10.1	433	16.1	13,629	29.3	5,792	32.4	7,822	27.5
三重	10,208	-10.6	6,341	8.8	2,807	-40.2	32	-66.0	1,028	27.9	226	8.7	802	34.6
滋賀	9,888	-0.8	4,996	7.0	2,711	-24.4	132	-61.6	1,849	58.0	716	125.2	1,133	40.4
京都	15,269	0.5	4,692	2.2	6,051	1.0	41	-84.2	4,485	3.1	1,336	-22.8	3,032	16.3
大阪	54,619	0.3	11,706	11.1	17,807	-9.6	190	-90.0	24,956	9.9	12,164	11.8	12,788	8.8
兵庫	34,756	11.1	11,123	5.9	11,102	7.2	1,810	84.1	10,721	13.5	4,812	19.7	5,889	8.6
奈良	6,423	4.0	2,899	4.8	1,394	-12.8	42	320.0	2,098	15.9	513	139.7	1,585	-0.4
和歌山	4,887	1.7	2,812	2.0	1,241	-5.3	29	-46.3	685	21.2	78	3,800.0	607	7.8
鳥取	2,140	3.1	1,214	11.0	874	-3.0	9	-55.0	43	-29.5	0	-100.0	43	-15.7
島根	2,463	-6.4	1,402	4.5	925	-10.3	71	0.0	65	-65.4	0	-100.0	65	-8.5
岡山	10,231	-10.2	5,432	-1.7	3,830	-15.1	140	-68.3	1,029	-10.3	587	-23.3	427	11.8
広島	14,851	2.1	5,930	6.9	5,505	-4.9	117	101.7	3,299	4.7	1,863	19.3	1,636	-3.9
山口	7,046	1.7	3,415	9.0	2,918	-1.4	109	-38.1	604	-8.2	381	-8.0	223	-8.6
徳島	3,822	1.3	2,244	10.8	1,271	-8.5	83	43.1	224	-25.3	67	-61.0	128	0.0
香川	5,450	-7.2	3,172	11.1	1,559	-24.2	152	126.9	567	-36.4	311	-51.6	256	2.8
愛媛	6,517	-4.2	3,873	4.7	1,783	-22.3	117	-8.6	744	9.9	262	8.3	482	11.3
高知	2,880	-6.3	1,581	8.3	813	-16.4	51	142.9	235	-42.1	0	-100.0	235	13.0
福岡	31,156	7.4	10,266	14.1	14,649	6.5	333	11.7	5,908	-0.7	3,521	-15.9	2,359	36.7
佐賀	4,075	-9.0	2,108	3.4	1,544	-31.7	93	151.4	330	135.7	174	-	156	11.4
長崎	5,466	-5.2	2,566	5.9	2,284	-16.2	157	27.6	459	-7.1	264	-16.2	195	8.9
熊本	6,842	-10.2	4,431	10.3	3,647	-13.0	94	-54.8	670	-53.0	134	-83.7	536	-11.1
大分	5,758	-1.4	2,796	12.2	2,345	-21.4	39	85.7	578	67.5	353	105.2	225	30.1
宮崎	5,738	2.4	2,884	4.9	2,330	5.6	53	-22.1	471	-18.5	129	-25.9	341	-15.6
鹿児島	8,669	6.0	4,461	5.9	3,429	2.2	84	29.2	695	26.4	334	81.5	359	-0.8
沖縄	10,709	-8.8	2,441	2.3	7,381	-11.0	93	-68.9	794	3.0	690	4.9	95	-14.4
合計	813,126	3.1	305,221	7.2	298,014	-7.3	8,003	-40.6	201,858	19.6	90,597	18.2	110,358	20.9
北海道	28,983	8.3	11,175	9.3	14,605	9.1	346	-26.7	2,857	7.0	1,123	5.1	1,687	7.2
東北	40,097	-0.4	22,257	4.9	12,906	-13.4	408	3.0	4,528	20.5	1,388	31.7	3,089	15.1
関東	351,101	8.4	106,389	7.1	129,998	-4.7	2,262	-64.6	112,442	28.0	51,972	27.4	59,892	28.7
北陸	27,070	-1.9	16,722	6.5	8,435	-15.7	273	2.6	1,640	1.2	285	-12.3	1,338	5.7
中部	104,640	-0.2	50,134	8.4	34,877	-18.5	717	10.0	18,912	24.9	7,340	26.2	11,547	24.3
近畿	125,622	3.3	38,318	6.7	40,306	-5.3	2,204	-29.9	44,794	11.8	19,619	14.3	25,034	10.1
中国	36,731	-2.2	17,393	4.5	13,852	-7.4	446	-41.8	5,040	-3.2	2,831	-2.4	2,394	-2.3
四国	18,469	-4.3	10,870	8.2	5,426	-19.2	403	47.1	1,770	-22.2	640	-48.9	1,101	8.2
九州	69,704	1.5	29,512	9.6	30,228	-4.0	853	4.0	9,111	-3.9	4,909	-16.1	4,171	16.3
沖縄	10,709	-8.8	2,441	2.3	7,381	-11.0	93	-68.9	794	3.0	690	4.9	95	-14.4
首都圏	289,784	7.4	71,802	6.9	110,344	-3.4	1,513	-73.9	106,125	28.7	51,372	28.3	54,196	29.4
中部圏	104,640	-0.2	50,134	8.4	34,877	-18.5	717	10.0	18,912	24.9	7,340	26.2	11,547	24.3
近畿圏	125,622	3.3	38,318	6.7	40,306	-5.3	2,204	-29.9	44,794	11.8	19,619	14.3	25,034	10.1
その他地域	293,080	0.3	144,967	7.2	112,467	-7.7	3,569	-8.0	32,057	2.7	12,266	-10.2	19,581	13.0

2011年(平成23年)2月5日(土曜日)住宅資材新聞 掲載



ビドニュース 2011年2月号 発行：株式会社 ナガノ
 大阪市東成区大今里西1-25-4 TEL: (06)6972-3824(代)
 メール: info@bidoor.co.jp WEB: <http://www.bidoor.co.jp/>

