

		新設住宅・利用関係別													
		戸数の合計		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		うち		うち	
		戸	%	戸	%	戸	%	戸	%	戸	%	マンション		一戸建	
												対前年同月比	対前年同月比	対前年同月比	対前年同月比
総数	80,145	10.3	28,216	9.2	30,106	23.2	344	△ 74.6	21,479	2.4	10,583	△ 4.7	10,806	10.8	
1北海道	3,517	1.5	1,052	4.0	1,958	△ 10.5	8	△ 55.6	499	101.2	315	416.4	184	△ 1.6	
2青森	458	△ 7.5	287	0.3	136	△ 27.3	0	0.0	35	59.1	0	0.0	35	59.1	
3岩手	933	90.0	410	35.3	484	176.6	1	-	38	192.3	0	0.0	38	192.3	
4宮城	2,746	106.3	1,111	33.1	1,282	395.0	0	△ 100.0	353	77.4	147	61.5	206	90.7	
5秋田	293	6.5	176	△ 14.1	83	36.1	2	100.0	32	300.0	0	0.0	32	300.0	
6山形	453	32.1	272	21.4	153	75.9	1	0.0	27	△ 12.9	0	0.0	27	△ 12.9	
7福島	1,256	43.9	665	18.3	522	89.8	2	100.0	67	91.4	0	0.0	67	74.3	
8茨城	2,053	12.2	998	6.7	827	43.6	0	△ 100.0	228	△ 11.6	82	△ 51.5	146	64.0	
9栃木	1,343	29.8	663	7.6	498	68.8	24	-	158	27.4	0	0.0	158	27.4	
10群馬	1,172	9.1	624	1.0	328	14.3	52	5,100.0	168	0.0	58	-	110	△ 34.5	
11埼玉	4,324	△ 17.3	1,597	6.8	1,528	2.5	13	△ 98.6	1,186	△ 7.5	202	129.5	976	△ 18.0	
12千葉	4,804	28.8	1,267	△ 2.2	1,759	79.1	2	△ 33.3	1,776	22.6	929	33.7	847	14.5	
13東京	12,258	13.5	1,838	18.4	4,851	5.8	103	△ 18.9	5,466	20.7	3,729	24.9	1,721	19.1	
14神奈川	7,008	△ 8.5	1,662	14.6	2,343	20.5	31	287.5	2,972	△ 30.2	1,511	△ 47.2	1,427	2.4	
15新潟	1,094	23.9	597	10.4	405	35.0	0	△ 100.0	92	124.4	52	-	40	△ 2.4	
16富山	503	22.1	262	△ 17.1	226	222.9	0	△ 100.0	15	△ 37.5	0	0.0	15	△ 37.5	
17石川	612	10.7	330	1.5	229	23.8	0	△ 100.0	53	29.3	0	0.0	53	29.3	
18福井	336	31.3	198	17.9	102	59.4	1	-	35	45.8	9	-	26	8.3	
19山梨	407	16.6	246	△ 8.2	134	112.7	0	△ 100.0	27	68.8	0	0.0	27	68.8	
20長野	1,172	27.8	741	14.5	312	102.6	0	△ 100.0	119	4.4	32	100.0	87	△ 11.2	
21岐阜	1,051	24.4	600	10.5	294	45.5	4	-	153	53.0	32	-	121	21.0	
22静岡	2,318	16.1	1,252	16.0	801	66.9	4	△ 88.6	261	△ 35.2	89	△ 65.0	172	15.4	
23愛知	4,779	13.8	2,051	9.7	1,502	11.4	4	100.0	1,222	24.8	177	△ 20.6	1,045	38.2	
24三重	914	1.4	510	△ 13.0	237	29.5	3	50.0	164	26.2	47	△ 30.9	117	88.7	
25滋賀	871	18.3	481	23.0	241	9.5	0	△ 100.0	149	20.2	32	△ 8.6	117	31.5	
26京都	1,286	34.1	430	25.0	318	27.7	1	0.0	537	47.1	250	104.9	287	19.1	
27大阪	4,186	△ 16.9	933	△ 0.9	1,512	△ 9.6	3	△ 50.0	1,738	△ 28.2	690	△ 50.6	1,048	2.6	
28兵庫	2,780	2.8	931	0.4	665	△ 7.1	4	△ 88.2	1,180	15.0	566	13.9	614	16.1	
29奈良	511	△ 23.5	212	△ 28.6	150	61.3	0	0.0	149	△ 46.4	48	△ 59.7	101	△ 36.5	
30和歌山	475	22.4	286	12.2	121	59.2	5	150.0	63	14.5	0	0.0	63	23.5	
31鳥取	273	△ 1.8	129	53.6	87	△ 54.0	0	△ 100.0	57	1,800.0	54	-	3	0.0	
32島根	249	△ 38.8	131	0.8	107	△ 46.8	2	△ 60.0	9	△ 87.3	0	△ 100.0	9	50.0	
33岡山	785	24.4	392	1.3	318	70.1	1	0.0	74	32.1	36	0.0	35	75.0	
34広島	1,885	51.0	636	31.1	627	52.9	10	-	612	73.4	427	110.3	185	23.3	
35山口	796	80.9	310	18.3	379	142.9	1	△ 80.0	106	523.5	84	-	22	29.4	
36徳島	363	57.8	215	25.0	122	154.2	17	-	9	△ 10.0	0	0.0	9	△ 10.0	
37香川	395	△ 7.1	269	△ 0.4	99	△ 27.2	1	△ 66.7	26	62.5	0	0.0	26	62.5	
38愛媛	759	19.9	354	13.8	252	46.5	1	△ 88.9	152	7.8	104	26.8	48	△ 18.6	
39高知	211	△ 23.6	138	7.8	20	△ 39.4	1	0.0	52	△ 54.4	29	△ 65.1	23	△ 25.8	
40福岡	3,155	3.8	846	7.5	1,636	15.9	7	133.3	666	△ 20.5	373	△ 33.0	270	△ 2.5	
41佐賀	498	△ 5.3	188	5.0	248	3.8	22	2,100.0	40	△ 62.6	0	△ 100.0	40	166.7	
42長崎	520	7.2	223	△ 16.2	177	0.6	2	△ 33.3	118	195.0	105	400.0	13	△ 31.6	
43熊本	1,017	30.2	406	4.9	458	72.2	1	△ 66.7	152	21.6	73	65.9	79	△ 2.5	
44大分	632	73.6	264	30.7	207	37.1	1	-	160	1,354.5	133	-	27	145.5	
45宮崎	672	19.4	311	16.9	307	59.1	5	-	49	△ 52.9	0	△ 100.0	49	22.5	
46鹿児島	838	1.8	432	5.4	315	△ 4.3	3	-	88	4.8	52	0.0	36	12.5	
47沖縄	1,184	11.7	290	23.4	746	9.4	1	△ 88.9	147	9.7	116	△ 7.2	31	244.4	
1北海道	3,517	1.5	1,052	4.0	1,958	△ 10.5	8	△ 55.6	499	101.2	315	416.4	184	△ 1.6	
2東北	6,139	61.2	2,921	21.0	2,660	154.8	6	△ 85.4	552	79.2	147	61.5	399	83.9	
3関東	34,541	5.9	9,636	8.5	12,580	21.2	225	△ 80.7	12,100	△ 0.8	6,543	△ 4.0	5,499	4.5	
4北陸	2,545	21.0	1,387	2.7	962	55.4	1	△ 80.0	195	50.0	61	-	134	3.1	
5中部	9,062	14.1	4,413	8.2	2,834	28.1	15	△ 61.5	1,800	11.7	345	△ 36.7	1,455	36.4	
6近畿	10,109	△ 3.7	3,273	3.7	3,007	△ 0.6	13	△ 70.5	3,816	△ 10.6	1,586	△ 26.9	2,230	6.7	
7中国	3,988	32.8	1,598	18.5	1,518	32.8	14	7.7	858	71.6	601	97.7	254	29.6	
8四国	1,728	10.5	976	10.8	493	26.7	20	53.8	239	△ 14.9	133	△ 19.4	106	△ 8.6	
9九州	7,332	11.4	2,670	6.9	3,348	21.1	41	310.0	1,273	△ 2.8	736	△ 11.3	514	8.2	
10沖縄	1,184	11.7	290	23.4	746	9.4	1	△ 88.9	147	9.7	116	△ 7.2	31	244.4	

平成24年11月の住宅着工の動向について

住宅着工戸数は、3か月連続で前年同月の水準を上回るなど、緩やかながら持ち直しの動きは継続している。

＝ 国土交通省ホームページより抜粋 ＝



ビドニューズ 2013年1月号 発行：株式会社 ナガノ
 大阪市東成区大今里西1-25-4 TEL: (06)6972-3824(代)
 メール: info@bidoor.co.jp WEB: <http://www.bidoor.co.jp/>

