

平成25年 1月分着工新設住宅戸数・利用関係別・都道府県別表											(単位:戸、%)			
	総数		持家		貸家		給与		分譲		うちマンション		うち一戸建	
	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比
北海道	2,520	-28.3	1,108	5.3	1,079	-44.9	61	662.5	272	-45.5	123	-61.0	149	-19.0
青森	673	46.9	443	54.4	198	45.6	2	-	30	-14.3	0	0.0	30	-14.3
岩手	896	-4.0	512	24.9	350	-27.7	2	100.0	32	-15.8	0	0.0	32	-15.8
宮城	2,344	-14.6	820	-26.2	1,191	-7.1	7	-	326	-7.6	121	-17.7	205	-0.5
秋田	378	29.0	256	45.5	100	20.5	0	-100.0	22	-31.3	0	0.0	22	-31.3
山形	602	32.9	344	26.5	223	45.8	0	-100.0	35	29.6	0	0.0	35	29.6
福島	1,356	8.0	795	19.5	479	-8.2	3	50.0	79	17.9	0	0.0	79	29.5
茨城	2,327	13.3	1,195	19.7	915	10.6	32	-	185	-18.9	0	-100.0	185	26.7
栃木	1,264	-5.9	778	17.3	332	-33.3	7	-70.8	147	-7.0	0	0.0	147	-7.0
群馬	1,523	29.9	832	33.3	384	17.1	1	-98.1	306	82.1	143	146.6	163	48.2
埼玉	6,208	43.6	1,918	20.1	2,481	62.4	5	-61.5	1,804	52.1	355	75.7	1,449	48.5
千葉	4,608	-4.1	1,578	24.5	1,839	4.5	10	400.0	1,181	-33.5	217	-76.6	950	12.2
東京	12,083	-1.4	2,022	10.0	5,167	6.5	38	-63.1	4,856	-11.2	2,827	-24.2	1,974	14.7
神奈川	7,416	5.8	1,713	3.1	2,777	18.5	16	-48.4	2,910	-2.1	1,389	-8.1	1,483	3.9
新潟	1,504	37.5	832	39.4	584	44.2	0	0.0	88	-4.3	55	5.8	33	-17.5
富山	569	13.1	410	56.5	141	-37.6	0	0.0	18	20.0	0	0.0	18	20.0
石川	828	35.3	399	20.9	359	56.8	2	-	68	28.3	0	0.0	68	28.3
福井	413	22.9	279	40.9	85	-16.7	4	300.0	45	28.6	0	-100.0	45	73.1
山梨	484	18.9	368	49.6	100	-25.4	0	0.0	16	-40.7	0	0.0	16	-40.7
長野	1,200	2.4	845	14.0	268	-14.1	1	-	86	-27.7	0	-100.0	86	-1.1
岐阜	1,230	17.0	841	40.2	247	-16.0	4	0.0	138	-9.8	6	-81.3	132	9.1
静岡	2,378	2.6	1,282	2.4	630	-21.3	4	0.0	462	77.0	286	221.3	176	2.3
愛知	5,947	24.4	2,576	25.6	1,985	32.2	3	-25.0	1,383	13.2	470	165.5	909	-13.0
三重	1,074	17.5	666	30.6	270	13.9	3	0.0	135	-17.7	0	-100.0	135	15.4
滋賀	948	8.8	544	13.1	236	-2.1	3	-	165	10.7	0	-100.0	165	41.0
京都	1,722	33.9	537	24.9	681	114.2	2	100.0	502	-6.5	210	-16.0	292	1.7
大阪	6,119	46.2	1,286	37.8	2,301	52.2	3	0.0	2,529	45.5	1,461	111.7	1,068	1.9
兵庫	4,017	44.5	1,333	43.2	1,048	57.6	59	1,375.0	1,577	33.6	901	59.2	672	9.4
奈良	627	22.7	322	51.9	164	9.3	0	0.0	141	-5.4	0	-100.0	141	39.6
和歌山	505	6.3	348	21.7	108	-10.7	3	-40.0	46	-27.0	0	0.0	46	-27.0
鳥取	262	-4.0	190	47.3	68	-21.8	0	0.0	4	-93.0	0	-100.0	4	33.3
島根	330	32.5	222	69.5	100	-6.5	1	-50.0	7	-22.2	0	0.0	7	-22.2
岡山	1,179	50.2	633	61.5	440	38.4	0	-100.0	106	43.2	64	77.8	42	20.0
広島	1,812	-3.9	715	12.4	791	26.2	18	80.0	288	-52.9	32	-92.5	256	38.4
山口	740	-7.0	328	5.8	376	-0.8	4	300.0	32	-69.8	0	-100.0	32	45.5
徳島	471	29.8	294	36.7	171	40.2	2	-88.2	4	-55.6	0	0.0	4	-55.6
香川	836	111.6	425	58.0	364	267.7	2	100.0	45	73.1	0	0.0	45	73.1
愛媛	771	1.6	447	26.3	279	10.7	0	-100.0	45	-70.4	0	-100.0	45	-6.3
高知	413	95.7	199	44.2	160	700.0	25	2,400.0	29	-44.2	0	-100.0	29	26.1
福岡	4,083	29.4	1,101	30.1	2,479	51.5	10	42.9	493	-26.0	157	-57.9	330	22.2
佐賀	618	24.1	304	61.7	272	9.7	1	-95.5	41	2.5	0	0.0	41	2.5
長崎	416	-20.0	258	15.7	123	-30.5	9	350.0	26	-78.0	0	-100.0	26	100.0
熊本	1,221	20.1	639	57.4	425	-7.2	0	-100.0	157	3.3	28	-61.6	129	63.3
大分	799	26.4	316	19.7	374	80.7	1	0.0	108	-32.5	39	-70.7	69	155.6
宮崎	840	25.0	379	21.9	315	2.6	0	-100.0	146	198.0	99	-	47	-4.1
鹿児島	1,026	22.4	549	27.1	399	26.7	12	300.0	66	-25.0	15	-71.2	51	41.7
沖縄	1,895	60.1	399	37.6	1,408	88.7	0	-100.0	88	-40.1	39	-66.4	49	58.1
合計	91,475	14.1	34,580	22.6	35,266	17.1	360	4.7	21,269	-1.0	9,037	-14.6	12,111	12.1
北海道	2,520	-28.3	1,108	5.3	1,079	-44.9	61	662.5	272	-45.5	123	-61.0	149	-19.0
東北	6,249	1.8	3,170	8.5	2,541	-4.5	14	133.3	524	-5.1	121	-17.7	403	1.0
関東	37,113	7.4	11,249	16.7	14,263	13.4	110	-51.1	11,491	-5.0	4,931	-24.6	6,453	17.3
北陸	3,314	30.2	1,920	38.4	1,169	21.5	6	500.0	219	12.3	55	-9.8	164	22.4
中部	10,629	17.3	5,365	21.6	3,132	10.5	14	-6.7	2,118	17.7	762	120.9	1,352	-7.1
近畿	13,938	37.9	4,370	33.5	4,538	50.9	70	438.5	4,960	30.0	2,572	62.2	2,384	6.9
中国	4,323	8.4	2,088	30.7	1,775	16.9	23	64.3	437	-49.1	96	-84.0	341	34.3
四国	2,491	44.2	1,365	39.9	974	97.6	29	45.0	123	-48.5	0	-100.0	123	16.0
九州	9,003	22.8	3,546	32.8	4,387	31.0	33	-19.5	1,037	-18.5	338	-54.1	693	34.8
沖縄	1,895	60.1	399	37.6	1,408	88.7	0	-100.0	88	-40.1	39	-66.4	49	58.1
首都圏	30,315	6.8	7,231	13.6	12,264	17.0	69	-53.7	10,751	-5.7	4,788	-24.8	5,856	17.8
中部圏	10,629	17.3	5,365	21.6	3,132	10.5	14	-6.7	2,118	17.7	762	120.9	1,352	-7.1
近畿圏	13,938	37.9	4,370	33.5	4,538	50.9	70	438.5	4,960	30.0	2,572	62.2	2,384	6.9
その他地域	36,593	12.3	17,614	24.3	15,332	11.2	207	24.0	3,440	-22.9	915	-59.9	2,519	17.2

11月の住宅着工は、分譲住宅は減少したが、持家、貸家が増加したため、全体で増加となった。

＝ 国土交通省ホームページより抜粋 ＝



ビドール ニュース 2014年 1月号 発行: 株式会社 ナガノ
 大阪市東成区大今里西 1-25-4 TEL: (06)6972-3824(代)
 メール: info@bidoor.co.jp WEB: <http://www.bidoor.co.jp/>

