

	総数		持家		貸家		給与		分譲		うちマンション		うち一戸建	
	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比	戸数	対前年 同月比
北海道	3,553	22.8	1,186	17.3	1,853	30.7	5	400.0	509	9.9	257	-0.8	252	26.0
青森	562	21.9	313	39.1	215	4.9	4	300.0	30	0.0	0	0.0	30	0.0
岩手	1,108	95.8	454	23.4	623	394.4	0	-100.0	31	-55.7	0	-100.0	31	-8.8
宮城	2,840	52.0	990	31.8	1,515	113.1	3	-50.0	332	-17.2	0	-100.0	332	64.4
秋田	311	17.4	158	2.6	118	68.6	0	-100.0	35	34.6	0	0.0	35	34.6
山形	502	23.6	294	25.1	151	9.4	4	300.0	53	65.6	0	-100.0	53	120.8
福島	1,432	45.5	759	38.5	599	51.3	4	-	70	75.0	0	0.0	70	75.0
茨城	2,199	28.2	1,079	11.1	905	55.2	19	1,800.0	196	22.5	50	-	146	-8.8
栃木	1,276	-13.0	726	-1.1	361	-33.8	7	-56.3	182	5.8	0	0.0	182	5.8
群馬	1,310	35.6	741	33.0	419	99.5	1	0.0	149	-24.7	0	-100.0	146	53.7
埼玉	5,792	-0.6	1,877	17.5	2,471	29.9	3	200.0	1,441	-38.1	214	-81.7	1,217	5.0
千葉	3,178	-20.0	1,157	-0.7	913	-18.8	2	-80.0	1,106	-33.9	382	-55.8	710	-11.8
東京	13,100	17.9	1,919	15.0	6,036	42.6	17	-39.3	5,128	-1.0	3,159	-6.2	1,927	8.4
神奈川	7,189	29.7	1,804	22.0	2,581	19.5	0	0.0	2,804	47.3	1,129	87.2	1,612	24.7
新潟	964	37.3	573	24.8	345	76.9	1	0.0	45	-4.3	0	0.0	45	-4.3
富山	566	47.0	320	47.5	214	41.7	1	-	31	82.4	0	0.0	31	82.4
石川	679	27.4	330	26.9	305	41.2	1	-66.7	43	-20.4	0	0.0	43	-20.4
福井	300	-17.1	186	16.3	76	-51.9	1	-	37	-15.9	0	0.0	37	-15.9
山梨	401	25.3	305	12.5	78	188.9	0	-100.0	18	0.0	0	0.0	18	0.0
長野	1,179	23.2	810	29.0	223	10.4	5	400.0	141	11.9	54	-1.8	87	22.5
岐阜	1,100	6.0	641	5.6	330	12.6	7	133.3	122	-9.6	0	-100.0	122	8.9
静岡	2,792	48.1	1,535	47.6	841	32.9	11	120.0	405	95.7	203	351.1	202	24.7
愛知	5,254	-2.1	2,027	-1.1	1,780	-0.3	6	-94.5	1,441	1.1	505	16.1	936	-5.3
三重	1,028	23.7	639	24.1	284	25.1	3	-62.5	102	25.9	0	0.0	102	25.9
滋賀	1,154	43.2	598	46.9	375	82.0	0	0.0	181	-6.2	0	-100.0	181	28.4
京都	2,114	56.0	551	29.3	577	37.4	5	-86.8	981	108.3	675	294.7	306	4.1
大阪	5,998	30.9	1,131	20.7	2,743	54.1	29	2,800.0	2,095	12.5	861	4.7	1,228	18.6
兵庫	4,238	32.7	1,188	11.8	1,281	30.1	7	0.0	1,762	54.8	1,117	111.2	645	5.9
奈良	692	-4.7	318	20.0	216	134.8	0	-100.0	158	-55.9	0	-100.0	158	15.3
和歌山	541	30.7	344	26.0	148	52.6	2	100.0	47	9.3	0	0.0	47	9.3
鳥取	237	36.2	165	41.0	64	18.5	2	-	6	100.0	0	0.0	6	100.0
島根	393	11.6	203	39.0	118	-40.1	4	-	68	655.6	62	-	6	-33.3
岡山	1,381	15.1	620	1.5	614	42.5	1	-	146	-7.6	52	-38.1	94	27.0
広島	1,921	24.7	589	20.7	851	46.7	0	0.0	481	1.7	248	-6.4	233	12.0
山口	816	22.5	391	26.9	288	-15.8	3	200.0	134	793.3	88	-	46	206.7
徳島	506	66.4	250	28.2	247	147.0	0	-100.0	9	12.5	0	0.0	9	12.5
香川	609	9.9	345	29.7	236	28.3	4	33.3	24	-76.2	0	-100.0	24	-46.7
愛媛	745	4.1	410	17.1	204	38.8	0	0.0	131	-40.2	105	-38.6	26	-45.8
高知	301	13.2	193	35.9	78	-17.9	0	-100.0	30	15.4	0	0.0	30	15.4
福岡	3,407	-3.0	1,115	11.7	1,570	-7.3	1	-50.0	721	-12.1	353	-31.2	366	19.2
佐賀	628	39.9	276	40.1	280	26.7	0	-100.0	72	140.0	55	-	17	-43.3
長崎	552	12.4	286	9.2	245	53.1	1	-66.7	20	-69.7	0	-100.0	20	-23.1
熊本	869	-13.4	456	22.9	351	-28.5	1	-	61	-57.0	0	-100.0	61	-11.6
大分	621	-0.6	345	41.4	201	-26.9	1	-66.7	74	-28.2	36	-47.1	38	8.6
宮崎	632	7.5	354	31.6	252	5.4	0	-100.0	26	-66.7	0	-100.0	26	-7.1
鹿児島	1,171	13.1	576	23.1	494	27.3	18	200.0	83	-52.0	0	-100.0	83	102.4
沖縄	1,437	49.5	331	19.9	965	71.7	0	-100.0	141	15.6	131	23.6	10	-37.5
合計	89,578	18.0	31,858	19.1	35,634	29.8	184	-38.9	21,902	2.1	9,736	-7.4	12,026	10.8
北海道	3,553	22.8	1,186	17.3	1,853	30.7	5	400.0	509	9.9	257	-0.8	252	26.0
東北	6,755	48.4	2,968	30.1	3,221	95.7	15	-40.0	551	-8.0	0	-100.0	551	54.8
関東	35,624	11.7	10,418	14.9	13,987	27.3	54	-12.9	11,165	-5.1	4,988	-19.1	6,045	8.9
北陸	2,509	26.6	1,409	28.6	940	30.6	4	0.0	156	-3.7	0	-	156	-3.7
中部	10,174	11.5	4,842	15.0	3,235	10.1	27	-78.4	2,070	12.0	708	40.8	1,362	1.4
近畿	14,737	33.1	4,130	22.5	5,340	49.2	43	-25.9	5,224	28.5	2,653	47.8	2,565	13.5
中国	4,748	20.7	1,968	17.8	1,935	20.6	10	900.0	835	26.9	450	28.9	385	24.6
四国	2,161	17.4	1,198	25.7	765	45.4	4	-42.9	194	-45.2	105	-53.7	89	-29.9
九州	7,880	2.3	3,408	21.3	3,393	-2.2	22	29.4	1,057	-25.1	444	-49.3	611	14.0
沖縄	1,437	49.5	331	19.9	965	71.7	0	-100.0	141	15.6	131	23.6	10	-37.5
首都圏	29,259	10.6	6,757	14.4	12,001	27.4	22	-43.6	10,479	-5.5	4,884	-18.7	5,466	8.6
中部圏	10,174	11.5	4,842	15.0	3,235	10.1	27	-78.4	2,070	12.0	708	40.8	1,362	1.4
近畿圏	14,737	33.1	4,130	22.5	5,340	49.2	43	-25.9	5,224	28.5	2,653	47.8	2,565	13.5
その他地域	35,408	20.9	16,129	21.7	15,058	30.8	92	16.5	4,129	-7.1	1,491	-32.7	2,633	18.5

平成 25 年 12 月住宅着工数 (単位戸、%)

リーマンショックを受けた大幅な下落(平成 21 年度)以降、緩やかな持ち直しの傾向が続いてきたが、このところ、消費マインドの改善等もあり、堅調に推移している。

＝ 国土交通省ホームページより抜粋 ＝



ビドーニュース 2014年 2月号 発行：株式会社 ナガノ
 大阪市東成区大今里西 1-25-4 TEL: (06)6972-3824(代)
 メール: info@bidoor.co.jp WEB: <http://www.bidoor.co.jp/>

