

表10. 都道府県別・地域別・都市圏別：利用関係別表

		新設住宅・利用関係別													
		戸数の合計		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		うち マンション		うち 一戸建	
		戸	%	戸	%	戸	%	戸	%	戸	%	戸	%	戸	%
		対前年同月比		対前年同月比		対前年同月比		対前年同月比		対前年同月比		対前年同月比		対前年同月比	
総数		75,286	△ 3.3	23,799	△ 16.1	31,177	12.0	600	95.4	19,710	△ 7.8	8,902	△ 16.9	10,737	1.7
都道府県別	1 北海道	3,236	△ 3.3	1,048	△ 22.2	1,888	12.2	21	△ 12.5	279	△ 5.1	117	△ 0.8	151	△ 14.2
	2 青森	525	6.3	388	8.4	107	△ 7.0	0	△ 100.0	30	57.9	0	0.0	30	57.9
	3 岩手	802	22.8	391	△ 14.6	301	85.8	5	-	105	218.2	72	-	33	0.0
	4 宮城	1,849	△ 26.7	651	△ 30.5	756	△ 34.8	15	1,400.0	427	0.2	192	5.5	235	△ 2.1
	5 秋田	355	△ 16.9	266	△ 11.0	63	△ 41.7	3	-	23	15.0	0	0.0	23	15.0
	6 山形	431	△ 22.9	270	△ 28.2	113	△ 25.2	9	-	39	21.9	0	0.0	39	21.9
	7 福島	927	△ 19.0	548	△ 8.7	310	△ 36.1	4	300.0	65	12.1	0	0.0	65	12.1
	8 茨城	1,872	1.6	781	△ 17.5	695	5.0	1	△ 94.4	395	82.9	201	310.2	194	16.2
	9 栃木	1,139	13.4	543	△ 11.9	391	77.7	2	△ 87.5	203	33.6	47	46.9	156	30.0
	10 群馬	879	△ 10.0	530	△ 3.8	219	△ 6.8	0	△ 100.0	130	△ 29.3	0	△ 100.0	130	△ 12.2
	11 埼玉	4,708	△ 4.3	1,360	△ 17.9	1,732	4.5	3	0.0	1,613	0.4	336	△ 13.8	1,267	4.2
	12 千葉	4,233	△ 5.4	1,065	△ 21.6	1,861	19.2	1	△ 83.3	1,306	△ 15.7	407	△ 34.7	892	△ 3.7
	13 東京	10,546	△ 10.7	1,451	△ 11.7	5,081	8.9	103	134.1	3,911	△ 28.3	1,894	△ 47.5	1,992	11.5
	14 神奈川	5,440	△ 12.7	1,003	△ 29.7	2,698	23.6	250	8,233.3	1,489	△ 43.1	461	△ 62.8	1,012	△ 25.0
	15 新潟	1,142	△ 5.0	733	△ 9.6	367	9.2	1	0.0	41	△ 24.1	0	0.0	39	△ 27.8
	16 富山	458	△ 15.8	274	△ 20.8	165	△ 8.8	0	△ 100.0	19	18.8	0	0.0	19	18.8
	17 石川	484	△ 26.0	347	△ 17.0	73	△ 40.7	0	△ 100.0	64	△ 42.3	0	△ 100.0	64	8.5
	18 福井	346	△ 1.1	230	△ 19.0	86	115.0	0	△ 100.0	30	20.0	0	0.0	30	30.4
	19 山梨	350	15.1	191	△ 23.6	127	217.5	0	0.0	32	128.6	0	0.0	32	128.6
	20 長野	998	1.8	542	△ 21.2	372	73.8	4	0.0	80	8.1	39	-	41	△ 44.6
	21 岐阜	821	△ 27.5	530	△ 18.6	104	△ 63.1	2	△ 66.7	185	△ 4.1	32	△ 52.2	153	21.4
	22 静岡	2,261	△ 3.2	1,144	△ 13.3	673	△ 9.4	9	350.0	435	61.1	187	133.8	248	30.5
	23 愛知	4,723	8.1	1,558	△ 8.7	1,665	22.4	8	300.0	1,492	14.6	614	7.3	878	20.3
	24 三重	821	5.3	466	△ 10.2	249	56.6	9	200.0	97	△ 2.0	0	0.0	97	△ 2.0
	25 滋賀	690	△ 25.6	361	△ 23.5	235	△ 19.0	8	0.0	86	△ 45.2	0	△ 100.0	86	△ 17.3
	26 京都	1,330	8.5	380	△ 8.0	470	57.2	1	△ 50.0	479	△ 6.4	216	△ 10.4	263	△ 3.0
	27 大阪	6,802	36.4	739	△ 13.2	3,107	74.4	94	113.6	2,862	24.0	1,981	42.9	881	△ 4.4
	28 兵庫	2,719	11.3	744	△ 19.3	948	48.6	32	52.4	995	15.4	467	10.4	528	20.3
	29 奈良	491	△ 17.5	208	△ 25.7	155	6.9	0	0.0	128	△ 24.7	0	△ 100.0	128	△ 14.1
	30 和歌山	392	△ 12.9	213	△ 23.4	126	△ 5.3	0	0.0	53	35.9	0	0.0	53	35.9
	31 鳥取	190	△ 18.5	99	△ 39.3	83	207.4	0	0.0	8	△ 81.4	0	△ 100.0	8	60.0
	32 島根	317	19.2	132	△ 24.6	176	100.0	0	0.0	9	200.0	0	0.0	9	200.0
	33 岡山	710	△ 3.4	405	△ 1.2	262	6.9	0	△ 100.0	43	△ 44.9	0	△ 100.0	43	30.3
	34 広島	1,499	5.4	421	△ 11.0	403	△ 26.7	0	△ 100.0	675	74.0	496	159.7	179	△ 9.1
	35 山口	681	△ 0.3	309	21.2	261	8.3	0	△ 100.0	111	△ 40.3	65	△ 55.2	46	12.2
	36 徳島	292	6.6	192	△ 13.5	88	104.7	4	33.3	8	33.3	0	0.0	8	33.3
	37 香川	403	△ 7.6	194	△ 31.7	191	56.6	0	0.0	18	△ 40.0	0	0.0	18	△ 40.0
	38 愛媛	573	△ 16.4	267	△ 29.6	232	△ 1.3	0	0.0	74	4.2	21	△ 46.2	53	65.6
	39 高知	209	△ 26.1	135	△ 12.9	37	△ 27.5	0	△ 100.0	37	△ 35.1	0	△ 100.0	37	23.3
	40 福岡	3,181	△ 10.4	752	△ 17.0	1,683	△ 9.2	1	△ 97.2	745	△ 1.3	461	4.3	284	△ 7.8
41 佐賀	527	△ 3.5	149	△ 29.7	145	△ 26.8	0	0.0	233	71.3	215	92.0	18	△ 25.0	
42 長崎	588	△ 12.1	278	1.8	231	△ 18.7	1	△ 80.0	78	△ 27.1	56	△ 37.1	22	22.2	
43 熊本	1,061	7.9	370	△ 14.9	527	64.7	3	-	161	△ 29.4	69	△ 50.0	92	2.2	
44 大分	635	6.0	283	8.4	286	10.9	1	△ 66.7	65	△ 15.6	0	△ 100.0	65	282.4	
45 宮崎	485	△ 27.9	256	△ 8.6	193	△ 10.6	0	0.0	36	△ 79.7	0	△ 100.0	36	△ 30.8	
46 鹿児島	747	△ 34.4	306	△ 28.7	360	△ 40.4	5	400.0	76	△ 26.9	31	△ 35.4	45	△ 19.6	
47 沖縄	1,418	36.2	296	12.1	882	26.4	0	△ 100.0	240	215.8	225	350.0	15	△ 11.8	
地域別	1 北海道	3,236	△ 3.3	1,048	△ 22.2	1,888	12.2	21	△ 12.5	279	△ 5.1	117	△ 0.8	151	△ 14.2
	2 東北	4,889	△ 15.7	2,514	△ 17.0	1,650	△ 24.3	36	800.0	689	17.2	264	45.1	425	5.7
	3 関東	30,165	△ 7.3	7,466	△ 18.3	13,176	15.2	364	260.4	9,159	△ 22.8	3,385	△ 43.4	5,716	△ 1.5
	4 北陸	2,430	△ 11.6	1,584	△ 14.8	691	1.6	1	△ 80.0	154	△ 25.2	0	△ 100.0	152	0.0
	5 中部	8,626	0.1	3,698	△ 11.9	2,691	5.8	28	115.4	2,209	18.5	833	15.9	1,376	20.2
	6 近畿	12,424	16.9	2,645	△ 17.8	5,041	53.4	135	80.0	4,603	13.7	2,664	25.4	1,939	0.8
	7 中国	3,397	1.7	1,366	△ 7.5	1,185	3.0	0	△ 100.0	846	21.2	561	34.9	285	2.2
	8 四国	1,477	△ 12.0	788	△ 24.2	548	21.5	4	△ 82.6	137	△ 16.5	21	△ 68.2	116	18.4
	9 九州	7,224	△ 11.4	2,394	△ 14.4	3,425	△ 8.3	11	△ 75.6	1,394	△ 12.0	832	△ 17.9	562	△ 0.5
	10 沖縄	1,418	36.2	296	12.1	882	26.4	0	△ 100.0	240	215.8	225	350.0	15	△ 11.8
都市圏別	1 首都圏	24,927	△ 9.1	4,879	△ 19.8	11,372	13.0	357	537.5	8,319	△ 25.9	3,098	△ 47.1	5,163	△ 2.2
	2 中部圏	8,626	0.1	3,698	△ 11.9	2,691	5.8	28	115.4	2,209	18.5	833	15.9	1,376	20.2
	3 近畿圏	12,424	16.9	2,645	△ 17.8	5,041	53.4	135	80.0	4,603	13.7	2,664	25.4	1,939	0.8
	4 その他	29,309	△ 6.1	12,577	△ 15.4	12,073	1.1	80	△ 50.9	4,579	7.7	2,307	14.5	2,259	2.1

4月の新設住宅着工は、貸家は増加したが、持家、分譲住宅が減少したため、全体で減少となった。

＝ 国土交通省ホームページより抜粋 ＝



ビドニューズ 2014年6月号 発行：株式会社 ナガノ
 大阪市東成区大今里西1-25-4 TEL: (06)6972-3824(代)
 メール: info@bidoor.co.jp WEB: <http://www.bidoor.co.jp/>

