

表10. 都道府県別・地域別・都市圏別：利用関係別表

都道府県別	新設住宅・利用関係別													
	戸数の合計		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		うち		うち	
	戸数	対前年同月比	戸数	対前年同月比	戸数	対前年同月比	戸数	対前年同月比	戸数	対前年同月比	マンション		一戸建	
											戸数	対前年同月比	戸数	対前年同月比
	70,912	△2.6	21,322	1.6	30,842	6.8	350	△38.8	18,398	△17.9	7,562	△35.7	10,696	0.9
1北海道	1,827	15.8	476	△5.2	996	10.7	7	-	348	97.7	177	405.7	154	9.2
2青森	225	△43.3	133	3.9	62	△42.1	1	-	29	△82.1	0	-100.0	29	31.8
3岩手	493	△11.6	249	△29.1	202	10.4	8	-	34	41.7	0	0.0	34	41.7
4宮城	1,318	△20.7	436	△4.0	592	△34.0	3	△80.0	287	△2.7	65	△32.3	222	11.6
5秋田	217	12.4	145	1.4	35	40.0	2	-	35	40.0	0	0.0	35	40.0
6山形	282	2.9	164	△4.1	74	25.4	1	-	43	△2.3	0	0.0	43	△2.3
7福島	1,132	△15.5	461	△24.9	468	△14.8	15	1,400.0	188	7.4	24	△46.7	164	26.2
8茨城	1,787	△11.0	786	△1.5	715	△9.0	75	△50.3	211	△22.4	0	0.0	211	△22.4
9栃木	891	△10.8	466	△6.4	262	△18.6	2	△50.0	161	△8.0	0	-100.0	161	△4.7
10群馬	1,087	1.5	480	△6.3	383	3.5	1	0.0	223	18.6	0	0.0	223	18.6
11埼玉	4,413	△5.0	1,253	△2.3	1,700	3.7	3	△91.9	1,457	△13.5	105	△63.0	1,344	△3.9
12千葉	3,916	0.9	1,027	1.3	1,764	5.9	21	-	1,104	△8.1	268	△23.9	836	△1.3
13東京	12,370	△4.9	1,229	△3.5	6,031	7.9	53	△22.1	5,057	△16.8	3,644	△20.9	1,370	△5.3
14神奈川	4,471	△15.2	986	6.3	1,861	15.6	0	-100.0	1,624	△40.5	585	△65.6	977	△3.5
15新潟	555	△19.7	286	0.0	198	△28.0	0	-100.0	71	△44.5	0	-100.0	71	△12.3
16富山	548	32.7	230	54.4	193	25.3	1	-	124	12.7	98	30.7	26	△16.1
17石川	464	15.1	254	3.7	146	294.6	1	△50.0	63	△47.1	0	-100.0	59	△13.2
18福井	244	9.9	159	△5.4	53	152.4	0	0.0	32	△3.0	0	0.0	32	△3.0
19山梨	359	17.7	193	6.6	135	43.6	1	0.0	30	3.4	0	0.0	30	3.4
20長野	869	12.3	393	5.4	340	41.7	2	100.0	134	△16.3	45	△51.6	89	32.8
21岐阜	761	4.5	457	0.4	170	6.3	1	0.0	133	18.8	0	0.0	133	18.8
22静岡	1,931	1.9	1,117	28.5	531	△5.7	5	△37.5	278	△38.9	0	-100.0	278	41.1
23愛知	5,220	1.5	1,607	△9.6	2,260	18.9	6	△87.5	1,347	△5.1	292	△25.7	1,055	2.8
24三重	867	6.4	404	△10.6	338	28.5	0	0.0	125	25.0	44	-	81	△19.0
25滋賀	855	△18.9	343	12.8	387	176.4	0	0.0	125	△79.5	27	△94.6	98	△13.3
26京都	937	△28.6	324	0.9	379	△13.1	0	-100.0	234	△48.3	0	-100.0	234	7.8
27大阪	4,737	△17.6	827	0.0	2,086	△28.0	30	66.7	1,794	△10.5	1,020	△16.9	774	△0.4
28兵庫	3,190	47.8	791	△0.3	1,495	108.2	3	200.0	901	39.5	429	197.9	466	△7.2
29奈良	547	9.6	227	2.3	113	18.9	0	0.0	207	13.7	0	-100.0	207	88.2
30和歌山	373	19.9	227	9.7	119	45.1	1	-	26	18.2	0	0.0	26	18.2
31鳥取	187	53.3	123	51.9	49	63.3	1	-	14	27.3	0	0.0	14	27.3
32島根	204	2.0	110	0.9	82	△2.4	0	-100.0	12	100.0	0	0.0	12	100.0
33岡山	1,115	10.6	397	△19.0	626	103.2	1	-	91	△56.7	0	-100.0	91	8.3
34広島	1,535	7.2	451	9.2	665	△4.7	2	△66.7	417	32.4	160	185.7	257	△0.8
35山口	542	△2.3	281	24.9	210	21.4	2	100.0	49	△68.6	0	-100.0	49	△15.5
36徳島	490	62.3	213	18.3	197	101.0	0	0.0	80	233.3	56	-	24	0.0
37香川	454	△17.5	222	△15.3	192	△17.9	1	0.0	39	△26.4	0	0.0	39	△26.4
38愛媛	624	11.2	283	△7.5	282	35.6	6	500.0	53	15.2	0	0.0	53	15.2
39高知	212	△25.9	130	22.6	61	△1.6	0	-100.0	21	△82.1	0	-100.0	21	△4.5
40福岡	3,523	△7.8	793	4.2	2,094	△1.6	5	△93.2	631	△26.5	332	△42.0	299	4.5
41佐賀	449	32.1	159	△6.5	217	72.2	1	△83.3	72	89.5	51	-	21	△44.7
42長崎	608	47.6	273	19.7	212	89.3	72	7,100.0	51	△28.2	28	△45.1	23	15.0
43熊本	1,072	6.5	645	94.9	329	△35.5	8	14.3	90	△43.4	0	-100.0	90	1.1
44大分	460	2.7	263	27.7	132	△3.6	1	0.0	64	△38.5	35	△43.5	29	△31.0
45宮崎	616	6.2	253	8.6	226	△3.8	0	-100.0	137	24.5	77	10.0	60	50.0
46鹿児島	810	△4.6	354	2.3	355	14.5	5	-	96	△50.3	0	-100.0	96	3.2
47沖縄	1,125	12.5	242	1.7	825	28.5	2	-	56	△53.3	0	-100.0	56	100.0
1北海道	1,827	15.8	476	△5.2	996	10.7	7	-	348	97.7	177	405.7	154	9.2
2東北	3,667	△17.1	1,588	△14.7	1,433	△21.3	30	87.5	616	△15.0	89	△68.3	527	18.7
3関東	30,163	△5.6	6,813	△0.7	13,191	7.1	158	△41.7	10,001	△20.1	4,647	△34.0	5,241	△3.5
4北陸	1,811	4.7	929	9.6	590	21.1	2	△50.0	290	△25.6	98	△43.4	188	△11.7
5中部	8,779	2.3	3,585	0.9	3,299	14.3	12	△78.9	1,883	△9.7	336	△48.4	1,547	7.8
6近畿	10,639	△4.0	2,739	2.4	4,579	4.9	34	△72.1	3,287	△16.1	1,476	△32.2	1,805	3.7
7中国	3,583	8.0	1,362	3.3	1,632	26.2	6	△25.0	583	△16.5	160	△42.9	423	1.2
8四国	1,780	4.8	848	△0.7	732	21.6	7	133.3	193	△19.6	56	△41.1	137	△5.5
9九州	7,538	1.1	2,740	20.4	3,565	0.2	92	1.1	1,141	△25.6	523	△43.5	618	1.6
10沖縄	1,125	12.5	242	1.7	825	28.5	2	-	56	△53.3	0	△100.0	56	100.0
1首都圏	25,170	△6.1	4,495	△0.1	11,356	8.1	77	△31.9	9,242	△21.0	4,602	△33.7	4,527	△3.8
2中部圏	8,779	2.3	3,585	0.9	3,299	14.3	12	△78.9	1,883	△9.7	336	△48.4	1,547	7.8
3近畿圏	10,639	△4.0	2,739	2.4	4,579	4.9	34	△72.1	3,287	△16.1	1,476	△32.2	1,805	3.7
4その他	26,324	△0.1	10,503	2.4	11,608	4.5	227	△18.9	3,986	△15.3	1,148	△42.0	2,817	3.5

＝ 国土交通省ホームページより抜粋 ＝

2月の新設住宅着工は、持家及び貸家は増加したが、分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比2.6%の減少となった。